

OFERTA PÚBLICA DE UNIDADES AUTÔNOMAS HOTELEIRAS
OBJETO DE CONTRATOS DE INVESTIMENTO COLETIVO
EMPREENDIMENTO DALL'ONDER PLANALTO HOTEL – BENTO GONÇALVES

DECLARAÇÃO DA OFERTANTE

PARISOTTO CONSTRUÇÕES LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.899.729/0001-41, com sede na Rua Senador Joaquim Salgado Filho nº 836, Bairro São Bento, CEP 95703-100, na cidade de Bento Gonçalves/RS (“Incorporadora”) representada neste ato, na forma de seu Contrato Social por seus sócios administradores **Diogo Parisotto**, brasileiro, casado, administrador, portador do CPF 808.691.570-00 e do RG sob o nº 9063573541, expedida pela SJS/RS, residente e domiciliado na Rua Olavo Bilac nº 997, apto 401, Bairro Imigrante, na cidade de Bento Gonçalves/RS; e **Graziela Parisotto**, brasileira, casada, engenheira civil, portadora do CPF 932.716.540-34 e do RG sob o nº 9206769921, expedida pela SSP-RS, residente e domiciliada na Rua Matheus Valduga nº 226, Bairro São Bento, na cidade de Bento Gonçalves/RS, no âmbito da oferta pública de unidades autônomas imobiliárias hoteleiras, objeto de contratos de investimento coletivo do empreendimento “DALL'ONDER PLANALTO HOTEL – BENTO GONÇALVES” (“Hotel”), as quais se encontram livres e desembaraçadas de quaisquer ônus ou gravames (“Unidades Autônomas Hoteleiras”), a ser realizada no Brasil, com o auxílio de sociedades corretoras imobiliárias e corretores imobiliários pessoas físicas (“Oferta”), registrada nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 602, de 27 de agosto de 2018 (“Instrução CVM 602”), nos termos do item V, do artigo 5º, da Instrução CVM 602:

DECLARAMOS que as informações fornecidas ao mercado, inclusive aquelas constantes do Prospecto e do Estudo de Viabilidade Mercadológica e Econômico Financeira do empreendimento hoteleiro, são verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da oferta;

DECLARAMOS, ainda, que o Prospecto contém as informações relevantes necessárias ao conhecimento pelos investidores da oferta, do CIC hoteleiro ofertado, dos riscos inerentes ao empreendimento hoteleiro e quaisquer outras informações relevantes, bem como que o Prospecto foi elaborado de acordo com as normas pertinentes.

Bento Gonçalves, 03 de fevereiro de 2021.

PARISOTTO CONSTRUÇÕES LTDA.

Por: Diogo Parisotto
Cargo: Sócio Administrador

Por: Graziela Parisotto
Cargo: Sócia Administradora

1º TABELIONATO DE NOTAS DAMO

FERNANDO ANTONIO DAMO - TABELIÃO
Rua Marechal Deodoro, 191 - Bento Gonçalves - RS - Fone: (54) 3452-1153



Reconheço por semelhança as assinaturas de: Diogo Parisotto e Graziela Parisotto por Parisotto Construções Ltda, indicadas pela seta, do que dou fé.
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Bento Gonçalves-RS, 09/02/2021 - 10:24:12
Bruna Bianchi - Escrevente Autorizada
Emo: R\$ 15,80 + Selo digital: R\$ 2,80 - 0039.01.2000009.17485 a 17486

VÁLIDO SOMENTE SEM EMENDAS OU RASURAS

DESIRÉE KUNZLER
Escrevente Autorizada