

OFERTA PÚBLICA DE UNIDADES AUTÔNOMAS HOTELEIRAS
OBJETO DE CONTRATOS DE INVESTIMENTO COLETIVO
EMPREENDIMENTO DALL'ONDER PLANALTO HOTEL – BENTO GONÇALVES

DECLARAÇÃO DA OPERADORA HOTELEIRA

HOTEL DALL'ONDER LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 89.340.913/0001-60, com sede na Rua Heryn Hugo Dreher nº 197, Bairro Planalto, CEP 95.703-200, na cidade de Bento Gonçalves/RS ("Operadora Hoteleira"), neste ato representada por seu sócio administrador **Tarcísio Vasco Michelin**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº 107.367.190-91, e do RG sob o nº 8014284692, residente e domiciliado na Rua Estefânia Pasqualli Eder nº 442, Bairro Cidade Alta, CEP nº 95.700-348, na cidade de Bento Gonçalves/RS, e por sua administradora não sócia **Maitê Michelin Righesso**, brasileira, divorciada, empresária, portadora do CPF nº 989.669.440-00, e do RG sob o nº 1063580649, residente e domiciliada na Rua Goes Monteiro nº 456, apto 1101, Bairro São Francisco, CEP nº 95.703-052, na cidade de Bento Gonçalves/RS, no âmbito da oferta pública de unidades autônomas imobiliárias hoteleiras, objeto de contratos de investimento coletivo do empreendimento "DALL'ONDER PLANALTO HOTEL – BENTO GONÇALVES" ("Hotel"), a ser realizada no Brasil, com o auxílio de sociedades corretoras imobiliárias e corretores imobiliários pessoas físicas ("Oferta"), registrada nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 602, de 27 de agosto de 2018 ("Instrução CVM 602"), **DECLARA, nos termos do item VI, do artigo 6º, da referida Instrução, que:**

As informações fornecidas no Prospecto e no Estudo de Viabilidade Mercadológica e Econômico e Financeira, especificamente relacionadas ao empreendimento hoteleiro e aos riscos a ele associados, são verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da oferta.

Bento Gonçalves, 03 de fevereiro de 2021.

HOTEL DALL'ONDER LTDA.



Por: Tarcísio Vasco Michelin
Cargo: Sócio Administrador

